



**AREA PROGRAMMA  
LAGONEGRESE POLLINO**



**AREA SOCIO AMMINISTRATIVA**

Registro di Area n. 11 del 07.03.2016

**DETERMINAZIONE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Registro Generale n. 31 del 08.03.2016

Oggetto : Pulizia locali ente – Approvazione verbali e atti conseguenti

L'anno duemilasedici il giorno sette del mese di Marzo nella Casa Comunale di Teana (PZ) il sottoscritto Andrea Virgallita - Responsabile dell'Area Programma Lagonegrese-Pollino - Area Socio Amministrativa -, assunti i poteri e le responsabilità conferitigli con Decreto prot.n. 62 del 10/05/2012 del Sindaco di Teana, quale Comune Capofila dell'Area Programma Lagonegrese Pollino, ha adottato la determinazione in oggetto indicata

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

Premesso che sulla proposta della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge 213/2012;

(X) il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;

(X) il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità finanziaria, ha espresso parere favorevole

Dato atto che dal 1.1.2013 le spese di funzionamento dell'Area Programma e, pertanto, delle sedi delle tre CC.MM. che l'hanno composta, sono a carico del bilancio dell'Area Programma stessa e liquidate dal Comune capofila;

Vista la deliberazione del C.C. n. 21 del 12.08.2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Bilancio di previsione 2015, con i relativi allegati;

Visto il Decreto Ministeriale dell'Interno del 28.10.2015, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2016, da parte degli Enti Locali è stato differito al 31 Marzo 2016;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 3 del 22.1.2016 nella quale si è indetta la gara per la scelta del soggetto che dovrà realizzare i lavori di pulizia locali Ente;

Richiamata la propria precedente determinazione n.24 del 01.3.2016 con la quale si procedeva alla nomina della Commissione deputata alla valutazione delle offerte pervenute ;

Dato atto che la Commissione si è riunita il 04.3.2016 e che ha completato i lavori,

Visti verbali fatti pervenire che vengono allegati alla presente determinazione;

Ritenuto poter procedere all'approvazione degli stessi e a definire tutte le procedure per assegnare la gara dei lavori di pulizia locali Ente;

#### DETERMINA

Approvare i verbali della Commissione giudicatrice delle offerte pervenute per la gara dei lavori di pulizia locali Ente e, pertanto, affidare alla Ditta Trupa Nicola di Teana i lavori e il contratto per Pulizia locali ente al prezzo mensile di € 925,00 oltre IVA al 22% per un totale di 1.128,50;

Dare atto che, trattandosi di acquisizione di servizio in economia, giusto parere dato al quesito del 19.12.2006, e considerato il tempo trascorso senza una ottimale esecuzione del servizio di pulizia, stante la cancellazione della ditta che prima effettuava il servizio, si procederà alla stipula della Convenzione-contratto con la Ditta vincitrice dopo l'esecutività della presente determinazione, e dar modo di effettuare immediatamente gli interventi di pulizia;

Approvare lo schema di Convenzione che si allega alla presente determinazione regolante i rapporti tra l'impresa esecutrice e questo Ente;

Determinazione provvisoria n. 11 del 07.03.2016

Il Responsabile - Andrea Virgallita -



**GARA INFORMALE PER PROCEDURA NEGOZIATA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI ENTE.**

Importo complessivo del servizio: € 1.000,00 mensili oltre I.V.A. per tre anni

**VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA PER L’APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L’OFFERTA AMMINISTRATIVA E L’OFFERTA TECNICA.**

L’anno 2016, il giorno 04 del mese di marzo, alle ore 10.05, in seduta pubblica – nella Sala del Presidente della ex CM Alto Sinni in Senise, si è riunita la Commissione di Gara per l’aggiudicazione del Servizio di cui all’oggetto, costituita con Determinazione n. 24 del 1.3.2016 e composta da:

Andrea Virgallita	Responsabile del procedimento	Presidente
Lucia Barone	Dipendente Ente	Componente e verbalizzante
Giuseppe Iorio	Dipendente Ente	Componente

Le funzioni di verbalizzatore dei lavori della Commissione vengono svolte da Lucia Barone

**PREMESSO**

Che con Determinazione del Responsabile, n. 3 del 22/01/2016 è stata indetta la gara d’appalto, con procedura negoziata di cottimo fiduciario, per l’affidamento del servizio relativo a Pulizia locali ente, da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006;

Che, entro la data prefissata, ore 12.00 del 29.2.2016, sono pervenute al Protocollo del Comune n. 1 offerte, corredate dalla documentazione richiesta, appartenenti a:

1	Ditta Nicola Trupa	Teana
---	--------------------	-------

Che il giorno 29.2.2016 alle ore 12.50, quindi dopo la scadenza del termine, è pervenuta l’offerta di un’altra delle tre ditte invitate, la SEPIM di Potenza.

Che, la Commissione, dopo aver preso positivamente atto di tutte le circostanze come innanzi riportate e delle prescrizioni contenute negli atti di gara, all’unanimità decide di ammettere alla gara la sola offerta pervenuta nei tempi prescritti (Trupa) e di escludere quella pervenuta fuori termine (SEPIM).

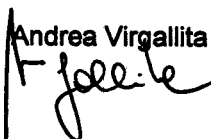
Inizia i lavori con l’esame dell’integrità del plico pervenuto e ammesso, prosegue con la verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta, siglandone le pagine, e con l’apertura della busta contenente l’offerta tecnica, siglandone le pagine, per verificarne l’oggetto e la presenza della documentazione richiesta, dando atto che è ammessa al prosieguo della gara.

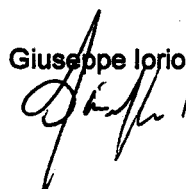
Terminate dette operazioni, la Commissione affida la custodia degli atti di gara al Presidente – Responsabile del Procedimento – e stabilisce di proseguire con la seduta riservata per l’esame della offerta tecnica, mentre la seduta pubblica per esaminare l’offerta economica, è fissata per questo stesso giorno alle ore 11.00.

I lavori della Commissione terminano alle ore 10.30.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale, che viene sottoscritto come segue:

La Commissione:

Andrea Virgallita  


Giuseppe Iorio  


Lucia Barone  




**GARA INFORMALE PER PROCEDURA NEGOZIATA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI ENTE.**

Importo complessivo del servizio: € 1.000,00 mensili oltre I.V.A. per tre anni

**VERBALE DI GARA SEDUTA RISERVATA PER L’APERTURA E LA VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA.**

L’anno 2016, il giorno 04 del mese di marzo, alle ore 10.31 , in prosieguo e in seduta riservata- nella Sala del Presidente della ex CM Alto Sinni in Senise, si è riunita la Commissione di Gara per l’aggiudicazione del Servizio di cui all’oggetto, costituita con Determinazione n. 24 del 1.3.2016 e composta da:

Andrea Virgallita	Responsabile del procedimento	Presidente
Lucia Barone	Dipendente Ente	Componente e verbalizzante
Giuseppe Iorio	Dipendente Ente	Componente

Le funzioni di verbalizzatore dei lavori della Commissione vengono svolte da Lucia Barone

La Commissione esamina la scheda contenente la griglia dei criteri stabiliti nel Capitolato speciale d’oneri, con il punteggio previsto per i sub criteri ed il punteggio totale da attribuire

Viene esaminata l’offerta tecnica presentata dalla Ditta Trupa Nicola di Teana, alla quale, dopo attenta valutazione, vengono attribuiti i punti, secondo la seguente scheda:

<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>Max Punti 70/70 così articolati</b>	<b>Punteggio attribuito alla offerta Ditta Trupa</b>
Presenza di sedi operative della società/cooperativa/associazione nell’ambito richiesto	<b>Punti 5</b>	<b>Punti 5</b>
Dotazione strumentale in riferimento alla proposta progettuale	<b>Punti 10</b>	<b>Punti 8</b>
Qualificazione ed esperienza professionale delle risorse umane coinvolte nel progetto	<b>Punti 12</b>	<b>Punti 10</b>
Periodicità nella settimana dello svolgimento del servizio per ogni luogo di cui all’art.2	<b>Punti 15</b>	<b>Punti 8</b>
Esperienze ed attività documentate sul territorio dell’Ambito Lagonegrese-Pollino con particolare riferimento all’oggetto della gara	<b>Punti 8</b>	<b>Punti 7</b>
Capacità progettuale e di gestione con proposte innovative e risorse aggiuntive	<b>Punti 8</b>	<b>Punti 6</b>
Modalità e strumenti di monitoraggio e valutazione delle attività e del grado di soddisfacimento dell’utenza (precisazione degli strumenti)	<b>Punti 4</b>	<b>Punti 4</b>
Certificazione UNI ISO per le attività oggetto del servizio	<b>Punti 8</b>	<b>Punti 8</b>
<b>Totale</b>	<b>Punti 70</b>	<b>Punti 56</b>

I lavori della Commissione terminano alle ore 11.00.



**GARA INFORMALE PER PROCEDURA NEGOZIATA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI ENTE.**

Importo complessivo del servizio: € 1.000,00 mensili oltre I.V.A. per tre anni

**VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA DELLA BUSTA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA.**

L'anno 2016, il giorno 04 del mese di marzo, alle ore 11.01, in prosieguo e in seduta pubblica – nella Sala del Presidente della ex CM Alto Sinni in Senise, si è riunita la Commissione di Gara per l'aggiudicazione del Servizio di cui all'oggetto, costituita con Determinazione n. 24 del 1.3.2016 e composta da:

Andrea Virgallita  
Lucia Barone  
Giuseppe Iorio

Responsabile del procedimento  
Dipendente Ente  
Dipendente Ente

Presidente  
Componente e verbalizzante  
Componente

Le funzioni di verbalizzatore dei lavori della Commissione vengono svolte da Lucia Barone

Si dà lettura del verbale della 2° seduta (riservata) della Commissione, di questo stesso giorno, nella quale è stata esaminata l'offerta tecnica.

In particolare, il Presidente della Commissione Giudicatrice, dà lettura del Punteggio assegnato dalla Commissione, che di seguito viene riportato:

1	DITTA TRUPA NICOLA	56/70

Il Presidente della Commissione quindi, procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica del concorrente e dà lettura del ribasso espresso:

		Ribasso
1	DITTA TRUPA NICOLA	7,5 %

Si passa ad attribuire il punteggio all'offerta economica secondo la seguente formula:

$$P = \frac{RO * PM}{RmO}$$

*P = Punteggio da attribuire*

*RmO = Ribasso massimo offerto*

*PM = Punteggio massimo attribuibile*

*RO = Ribasso offerto*

E si assegna il punteggio di 30 punti.

*N* *AB* *ofa* 

La Commissione sulla base dei punteggi attribuiti, sia alla offerta tecnica che a quella economica presentata dal concorrente, formula la seguente graduatoria finale:

<b>1</b>	<b>DITTA TRUPA NICOLA</b>	<b>Punti 86/100</b>

La Commissione, dopo breve discussione, all'unanimità ritiene congrua e conveniente la sola offerta presentata e, nel trasmettere gli atti al RUP, dispone la chiusura delle operazioni di gara.

I lavori della Commissione terminano alle ore 11.15.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale, che viene sottoscritto come segue:

La Commissione:

Andrea Virgallita

Giuseppe Iorio

Lucia Barone



## AREA PROGRAMMA LAGONEGRESE POLLINO

L'anno duemilasedici il giorno 00 del mese di marzo , nella sede dell'Area

Programma

### TRA LE PARTI

La Ditta TRUPA NICOLA con sede legale a Teana (PZ) Via Provinciale snc P. IVA  
01326500764 nella persona del Legale Rappresentante Trupa Nicola nato a  
Chiaromonte (PZ) il 02/02/1970 e residente a Teana (PZ) in Via vico III santa Sofia,  
di seguito indicato come Ditta TRUPA CF TRPNCL70B02C619U,

E

L'Area Programma Lagonegrese Pollino, rappresentata dal Comune di Teana  
(Comune Capofila), con sede a Teana Via Provinciale snc Codice Fiscale  
82000550762 e P.Iva: 00513850768, Tel: + 39 0973/572001, Fax: + 39  
0973/572393 e-mail [comune.teana@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.teana@cert.ruparbasilicata.it) nella persona del  
Responsabile Unico nominato con nota n. 2330 del 19/08/2015 nella Persona  
di Andrea Virgallita, di seguito indicato come Amministrazione

### PREMESSO

Che con Determinazione n.3 del 22.1.2016 si approvavano i capitoli e si  
indiceva la gara per l'affidamento dello svolgimento del servizio di pulizia  
presso i locali dell'Ente;

Che con Determinazione del Responsabile amministrativo dell'ente n. 00 del  
00.03.2016 si procedeva ad aggiudicare la gara alla Ditta TRUPA Nicola – di  
Teana, così come sopra identificato, per l'importo mensile di € 925,00  
(novecentoventicinque/00) IVA esclusa al 22%.

TUTTO QUANTO PREMESSO

Tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

- 1) Andrea Virgallita affida al Sig. Trupa Nicola, Amministratore Unico della Ditta Trupa Nicola – di Teana, l'appalto del servizio di pulizia degli uffici i nelle sedi di Senise e Noepoli.
- 2) Il servizio deve svolgersi con le modalità, l'utilizzo di materiale, attrezzature e personale, e con la cadenza temporale prevista nell'allegato 1 al presente contratto – Offerta tecnica per il servizio di pulizia –.
- 3) I giorni in cui effettuare la pulizia della sala convegni devono essere concordati con l'ufficio amministrativo.
- 4) L'appalto viene affidato per un periodo di tre anni decorrenti dal 1.4.2016, al prezzo mensile di € 925,00 Iva esclusa, esigibile ogni due mesi previa presentazione di fattura.

Il presente contratto viene sottoscritto tra le parti, previa lettura ed approvazione.

Andrea Virgallita

Trupa Nicola



Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 184 del D.Lgs.257/2000, si attesta la copertura finanziaria

Teana, 07.03.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Silvestri Teresa

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Teresa Silvestri".

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta dichiara che il presente atto viene pubblicato per quindici giorni consecutivi secondo le vigenti disposizione di legge

Teana, 08.03.2016

